

Nabídka nebytových prostor k pronájmu

Městská knihovna Kraslice, příspěvková organizace, se sídlem v Kraslicích, Dukelská ul. č. 1128/37, IČ 70898421, vyhláší záměr

na pronájem nebytových prostor kavárny-restaurace o výměře 138,41 m² včetně vybavení nábytkem a gastrozařízením.

Tento nebytový prostor se nachází v objektu Domu kultury Kraslice, nám. T. G. Masaryka č. 1782. Objekt Domu kultury Kraslice je ve vlastnictví Města Kraslice, zapsán na LV č. 1 pro k. ú. Kraslice. Usnesením Zastupitelstva Města Kraslice č. 293/10/2011-ZM/8 ze dne 20. 10. 2011 bude předán do užívání Městské knihovně Kraslice, příspěvkové organizaci, od 1. 1. 2012.

Podmínky pronájmu:

- oprávnění k provozování hostinské činnosti
- závazek k poskytnutí hostinské činnosti v plném rozsahu dle požadavků všech pořadatelů akcí v Domě kultury Kraslice
- závazek k úhradě nájemného včetně úhrady za poskytované služby spojené s užíváním nebytového prostoru
- předložení materiálního a personálního zajištění provozování hostinské činnosti

Předpoklad zahájení činnosti, která je předmětem pronájmu: nejpozději 1. 2. 2012

Prohlídka nebytových prostor: 27. 12. 2011 v době od 9:00 do 11:00 hod
Telefonicky lze domluvit jiný termín.

Zájemci o pronájem nebytových prostor předloží žádost o pronájem nebytových prostor do Městské knihovny Kraslice, příspěvkové organizace, Dukelská 1128/37, 358 01 Kraslice, v uzavřených obálkách, které budou výrazně označeny textem:

Pronájem nebytových prostor – DK Kraslice – Neotvírat.

Zájemce v žádosti o pronájem nebytových prostor uvede a předloží:

- návrh ceny za pronájem Kč/den – **nejméně však 650,00 Kč/den** (neobsahuje úhradu za poskytované služby spojené s užíváním nebytového prostoru s výjimkou tepla)
- navrhovanou dobu pronájmu, a to buď na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou, nebo na dobu určitou (min. 1 rok, max. 5 let)
- osobní data, adresu, kontakt
- kopii dokladu opravňujícího žadatele k podnikání (hostinská činnost)
- materiální a personální zajištění provozování hostinské činnosti

Žádosti budou přijímány po dobu vyvěšení nabídky na pronájem nebytových prostor (15 dní od vyvěšení) na úřední desce Městského úřadu Kraslice. Po sejmutí nabídky z úřední desky budou žádosti nájemců vyhodnoceny. Rozhodujícím kritériem pro výběr nájemce bude výše navrhované ceny za pronájem a závazek ke splnění všech podmínek pronájmu.

V případě, že se po dobu vyvěšení nabídky na pronájem nebytových prostor na úřední desce nepřihlásí žádný zájemce, budou žádosti přijímány i nadále. Pronájem nebytových prostor získá první žadatel, který o pronájem nebytových prostor požádá a splní všechny podmínky pronájmu včetně nejnižší navrhované ceny v Kč/den.



Kraslice dne 14. 12. 2011

Ing. Jana Obstová,
ředitelka Městské knihovny Kraslice

Vyvěšeno dne: 15. 12. 2011

Sejmuto dne: